وزارت صنعت معدن و تجارت

معاونت طرح و برنامه – دفتر سرمایه گذاری خارجی

خلاصه طرح

معرفی پروژه
۱- عنوان طرح : تولید لوله های جداری بدون درز از ۸/۱۳ اینچ تا ۲۰ اینچ جداری با درز از ۲۰ تا ۳۰ اینچ
۲- بخش: صنعت زیربخش: صنایع فلزات اساسی
۳- محصول / خدمات : لوله های جداری بدون درز از ۸/۱۳ اینچ تا ۲۰ اینچ جداری با درز از ۲۰ تا ۳۰ اینچ
۴- محل : مناطق آزاد ☐ مناطق ویژه اقتصادی ☐ شهرک صنعتی ■ سایر ☐
۵- شرح پروژه (زمین ، ساختمان ، تأسیسات زیربنایی ، نحوه تولید و ...): زمین مورد نیاز این طرح حدود ۱۰۰۰۰ متر مربع برآورد می گردد و مساحت ساختمان های مورد نیاز حدود ۶۱۰۰ متر مربع می باشد. مواد اولیه اصلی شامل فولاد- آلیاژها-نسوزها و... می باشد. فرایند تولید بصورت کلی شامل فرایند اکستروژن، انتقال به کوره های حرارتی، فرایند اکسترود، سوراخ کاری، تاب گیری، خنک کاری، برش، بسته بندی و... می باشد.
۶- ظرفیت سالانه : ۱۵۰۰۰ تن در سال

وضعیت پروژه :		
۷- دسترسی به مواد خام داخلی/ محلی : ۸۰ درصد		
۸- فروش: بازار صادراتی پیش بینی شده : ۲۵ درصد		
۹- دوره ساخت : ۲ سال		
۱۰- وضعیت پروژه:		
- مطالعات امکانسنجی موجود است؟	بله ■	خیر ☐
- زمین مورد نیاز آماده شده است؟	بله ☐	خیر ■
- مجوزهای قانونی (جوازتاسیس، سهمیه ارز خارجی، محیط زیست و ...) اخذ شده است؟	بله ☐	خیر ■
- موافقت نامه مشارکت با سرمایه گذاران خارجی نهایی شده است؟	بله ☐	خیر ■
- موافقت نامه تامین مالی نهایی شده است؟	بله ☐	خیر ■
- موافقت نامه با پیمانکاران داخلی / خارجی نهایی شده است؟	بله ☐	خیر ■
- زیرساختهای (برق، آب، مخابرات، سوخت، راه و ...) اخذ شده است؟	بله ☐	خیر ■
- لیست دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات از جمله شرکت‌های خریدار/فروشنده مشخص شده است؟	بله ☐	خیر ■
- موافقت نامه خرید ماشین آلات و تجهیزات و دانش فنی نهایی شده است؟	بله ☐	خیر ■

۱۱- نوع همکاری :

مشارکت سهمی■ ترتیبات قراردادی (مشارکت مدنی☐ BOT ☐ BOO ☐ Buy Back ☐) فاینانس ☐

ساختار مالی

۱۲- جدول مالی :

توضیح	نیاز ریالی			نیاز ارز خارجی	کل
	میلیون ریال	نرخ	برابری با میلیون یورو	میلیون یورو	میلیون یورو
سرمایه ثابت	۸۲۳۰۱۸	۲۸۸۰۰۰	۲.۸۶		۲.۸۶
سرمایه در گردش	۱۵۲۹۰۶	۲۸۸۰۰۰	۰.۵۳		۰.۵۳
کل سرمایه گذاری	۹۷۵۹۲۴	۲۸۸۰۰۰	۳.۳۹		۳.۳۹

- ارزش ماشین آلات/ تجهیزات خارجی ۱/۷۲ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات/ تجهیزات داخلی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی خارجی میلیون یورو
- ارزش دانش فنی داخلی میلیون یورو
- ارزش حال خالص (NPV): ۲/۳۴ میلیون یورو برای ۵ سال
- نرخ بازده داخلی (IRR) : ۴۵ ٪
- دوره بازگشت (PP) : ۲.۵ سال

اطلاعات عمومی

۱۳- نوع پروژه : ایجادی ■ طرح توسعه ☐ درصد پیشرفت فیزیکی: ..... ٪

درصورت داشتن پیشرفت فیزیکی بالای ۱۳٪ جدول ذیل براساس اطلاعات ساختار مالی (بند۱۱) تکمیل گردد.

مبلغ هزینه شده تاکنون		مبلغ مورد نیاز جهت تکمیل و راه اندازی			
ریالی (میلیون ریال)	ارزی (میلیون یورو)	(ریالی) میلیون ریال	سهم نسبت به کل سرمایه گذاری	ارزی (میلیون یورو)	سهم نسبت به کل سرمایه گذاری

۱۴- رزومه شرکت / شخص :

نام (شخص حقیقی/ حقوق) :

نام شرکت : شرکت شهرک های صنعتی چهارمحال و بختیاری

آدرس : شهرک صنعتی شهرکرد

تلفن: ۰۹۱۳۴۸۴۵۰۰۶ فکس:

ایمیل : وب سایت:

شریک داخلی : بخش خصوصی ☐ بخش دولتی ☐ سایر ☐

لطفا مدارک زیر را در صورت وجود ضمیمه نمایید

- پیش مطالعات امکانسنجی : ☐
- مطالعات امکانسنجی: ☐
- مجوزهای قانونی (جواز تاسیس، سهمیه ارز خارجی، محیط زیست و ...)

جهت ارسال فرم و یا ارسال جزئیات بیشتر در مورد PFS ، FS یا Business Plan از طریق فکس: ۸۱۷۶۲۵۱۱ ایمیل: ffi@mimt.gov.ir اقدام نمایید.